



ПОРТРЕТ ЯВЛЕНИЯ

13 Ставка на недвижимость больше не играет

ПЕРСОНА

15 Захар Прилепин: Новое скоро тоже станет классикой

А ТЫ ЗАПИСАЛСЯ НА КОНТРАКТНУЮ СЛУЖБУ?

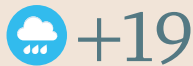
5 200 000 РУБЛЕЙ МОЖЕТ ПОЛУЧИТЬ КОНТРАКТНИК ЗА ПЕРВЫЙ ГОД



ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА

УТРО

Утренний выпуск, вторник, 7 июля 2026 года, № 122 (30399)



НА САЙТЕ VM.RU Служба занятости Москвы в июле проведет бесплатные тренинги для горожан.

Четверть века любви

Многодетная семья из столицы своим примером показывает, что воспитание детей идет об руку с активным образом жизни



5 июля. Семья Гейко: супруги Павел и Светлана, сыновья Павел (слева) и Петр, дочь Анастасия (на заднем плане). ФОТО: ПЕЛАГИЯ ЗАМЯТИНА

Дата

Уже завтра по всей стране отметят День семьи, любви и верности. Корреспондент «ВМ» поговорила с многодетной семьей Гейко, которая пронесла свои чувства более чем через 25 лет брака.

Семья встретила нас в важном для них месте — цветочной беседке в Измайловском парке. Именно здесь ровно год назад женился их старший сын Иван. Союз Павла и Светланы длится уже более 25 лет. Вместе они воспитывают четверых детей: Ивана, Анастасию, Петра и Павла. Ежедневные заботы не ме-

шают семье вести активный образ жизни. — Вместе со старшим сыном мы покорили вершину Эльбруса, — рассказывает Павел. — Сейчас младшие подросли, и у нас появились планы на пик Ленина в Средней Азии. По словам Светланы, приучить детей к активному отдыху несложно — надо показывать все на своем примере.

ВМЕСТЕ СО СТАРШИМ СЫНОМ СЕМЬЯ ПОКОРИЛА ЭЛЬБРУС, И ТЕПЕРЬ В ПЛАНАХ У НИХ ПИК ЛЕНИНА

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

НАТАЛЬЯ КАРПОВИЧ
РУКОВОДИТЕЛЬ
ОБЪЕДИНЕНИЯ
МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ
ГОРОДА МОСКВЫ

Семья — это, наверное, то самое главное, что человек в своей жизни получает. Данное Господом счастье быть вместе, дать жизнь. Семья и дом — это храм, который каждый из нас строит. И в этом храме мы с вами создаем правила, традиции, ценности, мы любим и созидаем, рожаем детей, сажаем деревья, строим дома и будущее. И во все это мы вкладываем любовь. В больших семьях этого чувства много-много, и каждый раз оно умножается на новую жизнь.

— Дети изначально всегда подвижные, если их не загонять в рамки, — объясняет Светлана. — И всегда тянутся за родителями. В семье Гейко всего три правила: любовь, верность и терпение. — Они все перетрут! Главное — никогда не останавливаться и идти вместе, — подчеркивает глава семейства. В честь Дня семьи, любви и верности 8 июля в столице состоится несколько масштабных мероприятий. Например, на ВДНХ в день памяти благоверных князя Петра и княгини Февронии Муромских пройдет парад семьи.

10 11 ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ

Школьники достигают уникальных результатов

В этом году столичные выпускники показали наивысшие достижения на Едином государственном экзамене (ЕГЭ), установив новый рекорд. Об этом вчера сообщил мэр Москвы Сергей Собянин (на фото).



Впервые за всю историю существования ЕГЭ выпускница школы № 1409 Екатерина Малкова сумела получить максимальный балл — 500 — по пяти учебным дисциплинам. Кроме этого, пять выпускников из Москвы добились высшего результата сразу по четырем

предметам ЕГЭ. В прошлом году такого успеха достигла лишь одна выпускница. — Они сдавали русский язык, профильную математику, физику и информатику. Такой показатель — пять 400-балльников в одном субъекте Российской Федерации — является уникальным за всю историю экзамена, — рассказал мэр Москвы.

СОФИЯ ПЕТРОВСКАЯ
s.petrovskaya@vm.ru

2 МЭР ВРУЧИЛ ПРЕМИИ МОСКВЫ В ОБЛАСТИ АРХИТЕКТУРЫ

Масштаб строительства впечатляет

Почти 40 миллионов квадратных метров недвижимости возвели в Новой Москве за 14 лет. Итоги подвел вчера глава Градостроительного комплекса столицы Владимир Ефимов.

Свыше 30 миллионов «квадратов» из общего объема, возведенного в ТиНАО с 2012 года, пришлось на

жилье. Построено 238 социальных объектов. — За первые шесть месяцев этого года в ТиНАО возвели более 1,2 миллиона квадратных метров недвижимости. Из них почти 46 тысяч квадратных метров — это объекты социнфраструктуры, — заявил Владимир Ефимов.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chenyavskaya@vm.ru

ГРАФИКА ГОРОДА

Портативная игровая приставка

В последние годы популярность портативных игровых устройств заметно выросла.

- Батарея 5200 мА.ч, от 2 до 8 часов игры
- Гибридный процессор, сочетающий центральное и графическое ядра
- Оперативная память 16 Гб, хранилище до 1 Тб
- Bluetooth 5.0, двухдиапазонный Wi-Fi, у некоторых устройств есть возможность подключаться к телевизору

5 ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ

По данным из открытых источников

КУРС ВАЛЮТ	Доллар	77,97	↑
	Юань	11,46	↑



Сергей Собянин: Отметили самые талантливые проекты

День мэра

Вчера мэр Москвы Сергей Собянин наградил лучших архитекторов столицы. Лауреатами премии Москвы в области архитектуры и градостроительства в этом году стали 26 специалистов.

На соискание премии Москвы в области архитектуры и градостроительства в этом году было подано 174 заявки. В финал вышло 35 проектов, лауреатами премии стали 26 архитекторов — авторы 12 проектов в девяти номинациях. — Здесь собрались люди, которые отдают свою душу, сердце, талант, создавая действительно уникальные, интересные объекты на радость

МАКСИМ МИШИН/ПРЕСС-СЛУЖБА МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ



6 июля. Мэр Москвы Сергей Собянин награждает лауреата премии Москвы в области архитектуры и градостроительства в номинации «Жилые дома по программе реновации», руководителя бюро концепций АО «Моспроект» Ангелину Яшкевич



ЧИТАЙТЕ СООБЩЕНИЯ МЭРА МОСКВЫ в его официальном канале в «Макс»



жителям. На радость будущим поколениям, я надеюсь, которые также оценят вашу работу, — сказал Сергей Собянин на церемонии награждения лауреатов.

В номинации «Станции метрополитена» премию получили главный архитектор проекта института «Мосинжпроект» Ольга Гордеева, главный

архитектор проекта отдела архитектуры подземных сооружений института «Мосинжпроект» Екатерина Панфилова и сооснователь и генеральный директор Архитектурного бюро Асадова Андрей Асадов.

— Никто, как мы, архитекторы, не представляет, что мы находимся вместе с вами между двух полюсов, — сказал Андрей Асадов в ответном сло-

ве, выражая благодарность мэру. — С одной стороны — это требования города, страны, это выполнение планов, целей, сроков, экономики. А с другой стороны — это признание и понимание жителей. В номинации «Высотные жилые дома» за проект строительства

многофункционального высотного комплекса в «Москве-Сити» наградили креативного директо-

ра архитектурного бюро «Генпро» Олега Богдана и руководителя архитектурного бюро «Дмитрий Сухов архитектура» Дмитрия Сухова. За лучший проект дома по программе реновации премию получила руководитель бюро концепций акционерного общества «Моспроект» Ангелина Яшкевич. Также премии вручили за лучшие проекты объектов промышленности, образования, торговли и спорта.

АЛЕКСЕЙ ХОРОШИЛОВ
a.horoshilov@vm.ru

КСТАТИ

Программу финансовой поддержки патентов разработок в России расширили. Теперь грант можно будет получить и на промышленные образцы — 30 тысяч рублей на один образец. Размер грантов на патентование изобретения увеличили в два раза — до 150 тысяч рублей.

Праздник создателей современной столицы

В честь 70-летия Дня строителя в столице пройдет месяц градостроительства. Об этом вчера сообщил заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Владимир Ефимов.

Масштабная программа празднования началась в День архитектора, 6 июля, и продлится до 9 августа — 70-летия празднования Дня строителя. В столице пройдут тематические мастер-классы, кинопоказы, лекции, экскурсии, интерактивные проекты и другие мероприятия. Одним из центральных событий станет мультимедийная выставка «70 лет созидания» в Музее Москвы, посвященная истории развития города. — За последние 15 лет в столице введено в эксплуатацию более 170 миллионов квадратных метров недвижимости, построено и реконструировано 127 станций метрополитена и Московского центрального кольца, а также свыше 1,6 тысячи километров дорог, — сообщил Владимир Ефимов. Как отметил заммэра Москвы, за всеми этими результатами стоят тысячи специалистов, в том числе инженеры, проектировщики, архитекторы и рабочие, поэтому главная задача месяца градостроительства — рассказать о людях, которые создают современную Москву.

ЕЛИЗАВЕТА АНДРЕЕВА
e.andreeva@vm.ru

Растет число малоинвазивных операций

За последние четыре года количество малоинвазивных хирургических операций в столичных детских стационарах кратковременного пребывания выросло с 15 до 26 тысяч в год.

Об этом вчера сообщила заместитель мэра Москвы по вопросам социального развития Анастасия Ракова (на фото).



Сегодня передовые технологии и современное оборудование позволяют проводить операции, после которых не

требуются ни длительное восстановление, ни многодневное пребывание в больнице. Оказание медпомощи в детских стационарах кратковременного пребывания — от госпитализации до послеоперационного наблюдения — занимает не более суток.

— Такой подход особенно важен при работе с детьми. Он позволяет уберечь маленьких пациентов и их родителей от лишнего стресса и тревог, — отметила Анастасия Ракова.

ЦИФРА

80

тысяч малоинвазивных операций было проведено в детских стационарах столицы за четыре года.

Медицинская помощь детям оказывается бесплатно, по полису обязательного медицинского страхования.

ДЖЕННИ САМОЙЛОВА
j.samoylova@vm.ru

Широкое поле для творчества

В столице завершился 11-й сезон конкурса «Дизайн-цех», в нем приняли участие 120 художников, дизайнеров, маркетологов и студентов профильных направлений вузов. Подробности сообщила заместитель мэра Москвы Наталья Сергунина.

Участники конкурса изучали и создавали продукцию для пяти столичных учреждений. Каждая команда подготовила свои концепции сувенирной продукции. Так, для Государственного дворцово-паркового музея-заповедника «Остан-

кино и Кусково» создали коллекцию, в которую вошли плед, скатерти, платки, салфетки с вышивкой, посуда. Для Московского зоопарка художники придумали линейку одежды и аксессуаров, основным элементом оформления выбрали силуэты панды Катуши, тигра Степана, слона Памира и других обитателей зоопарка. Всего было разработано 25 оригинальных дизайн-решений.

— Конкурс дает возможность представителям креативных индустрий показать свои таланты и наладить новые деловые кон-

СПРАВКА



Конкурс «Дизайн-цех» проводится с 2023 года. Свыше 1000 его участников разработали сувенирную продукцию для ВДНХ, центра «Зотов», Третьяковской галереи и других учреждений.

такты, — отметила Наталья Сергунина. Лучшие идеи дизайнеров воплощают в жизнь.

АЛЬФИЯ КАМИЛОВА
a.kamilova@vm.ru

Турнир становится общероссийским

Вчера в столичном Департаменте финансов анонсировали пятый турнир «Звезды профессии».

Осенью в Москве состоится турнир по бухгалтерскому учету «Звезды профессии — 2026». В этом году он становится открытым: поборолись за звание сильнейших смогут как столичные специалисты,



так и команды, представляющие централизованные бухгалтерии федеральных и региональных структур.

— То, что несколько лет назад мы задумывали как городской эксперимент, сегодня становится главным отраслевым событием для представителей централизованных бухгалтерий бюджетного сектора всей страны. Наша

цель — повысить престиж профессии бухгалтера и объединить профессионалов из регионов России, — подчеркнула министр столичного правительства, глава Департамента финансов Москвы Елена Зяббарова (на фото). Она также добавила, что расширение географии участников турнира придаст значительный импульс для развития профессионального сообщества.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

Любителей тенниса ждут на кортах

Сегодня в столице стартует фестиваль тенниса. Он пройдет в рамках проекта «Лето в Москве» и продлится до 12 июля.

К участию приглашают профессиональных и начинающих игроков, а также тех, кто только мечтает освоить новый для себя вид спорта. — Фестиваль проведут в парке «Ходынское поле», Дворце тенниса «Лужники», Национальном теннисном центре име-

ни Самаранча и школе тенниса «Белокаменная». Программа включает профессиональный спорт, открытые уроки, турниры, автограф-сессии со звездами тенниса и многое другое, — сообщили в столичном Департаменте спорта. Центральной площадкой фестиваля станет Дворец тенниса «Лужники». Как сообщили организаторы, 11 июля там развернется основная программа. Главным мероприятием станет

шоу-матч звезд мирового тенниса. Гости также могут поучаствовать в автограф-сессиях, игровых сетах, посетить мастер-класс с Еленой Весниной и другими спортсменами. А на кортах «Белокаменной» пройдут матчи среди спортсменов до 13 лет.

АЛИСА ЗАХАРОВА
a.zakharova@vm.ru

➤ ПРОДОЛЖЕНИЕ
В СЛЕДУЮЩЕМ
НОМЕРЕ «ВМ»

Лучшего определила битва инвесторов

Бизнес

В столице завершился 12-й поток программы «Венчурная академия». Вчера «ВМ» узнала подробности.

Основная цель образовательной программы «Венчурная академия» — сформировать профессиональное сообщество и привлечь инвесторов к инновационным проектам. Организаторами программы выступают Московский инновационный кластер и Московский венчурный фонд. Она включает теоретический и практический блоки. Участникам объясняют, как оценивать стартапы, как анализировать юридическую структуру сделки и как безопасно

выходить из нее. Практическая часть подразумевает бизнес-игры и взаимодействие с экспертами.

В этом потоке впервые реализовали такой формат, как «Венчурный батл». Пять стартапов прошли три раунда отбора перед аудиторией инвесторов. Они анализировали проекты, задавали уточняющие вопросы и голосовали за тот стартап, в который готовы вложить реальные деньги.

Победителем стала образовательная платформа для детей на основе искусственного интеллекта.

— Тонкости диалога инвестора и основателя компании — это своего рода искусство, которому нужно учиться, — рассказал генеральный директор компании-победителя Сергей Мочалов на экспертной сессии.

По словам одного из участников прошлых потоков, инвестора

Владислава Аксиньева, программа позволяет получить уникальные знания.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

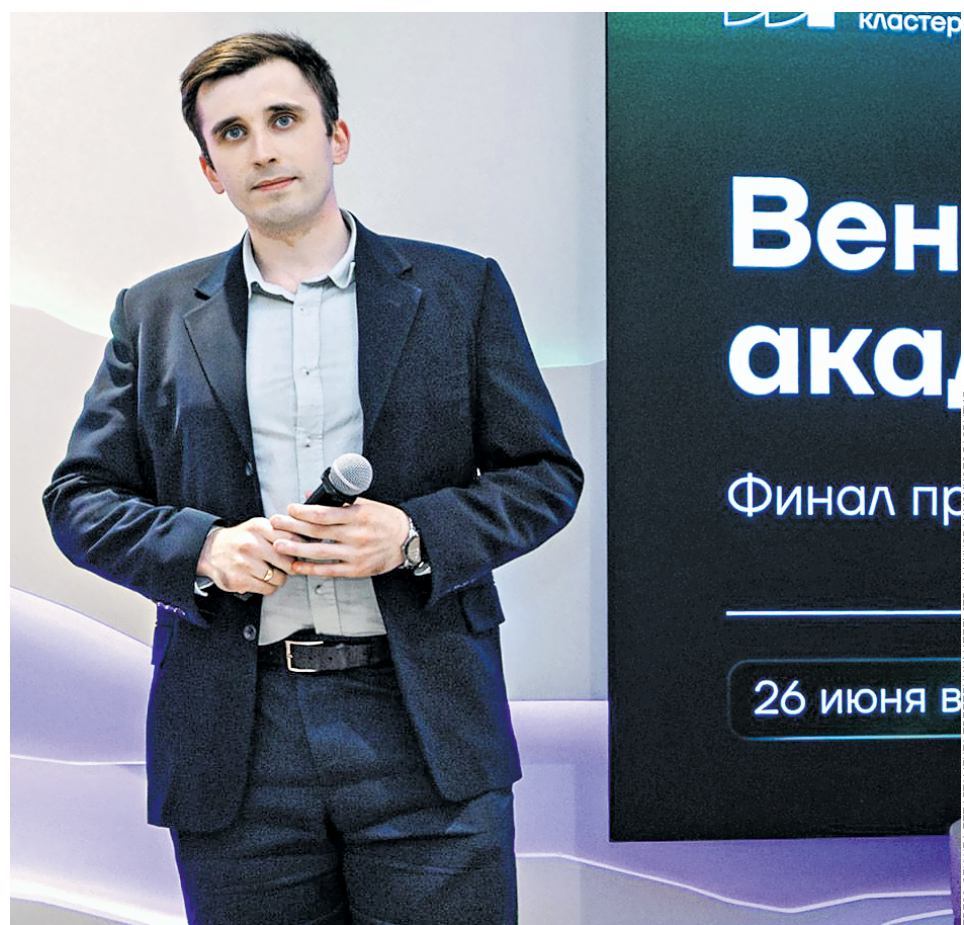
ЮЛИЯ ПОВОЛОЦКАЯ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
МОСКОВСКОГО ВЕНЧУРНОГО
ФОНДА

Для наших выпускников венчурные инвестиции перестают быть экзотикой и становятся рабочим инструментом. Сейчас инвесторы из числа участников приступили к структурированию сделки с победителями.

— Платные курсы в большинстве своем основываются на информации, которую легко можно найти в интернете. Здесь же ты получаешь поддержку от людей из своей сферы, доступ к статистике, — отметил он.

В этом году программа перешла на круглогодичный формат. После регистрации на платформе участники получают доступ к теоретической части, а после прохождения тестирования переходят к вебинарам и офлайн-практикам.

РЕНАТА ЛЕБЕДЕВА
r.lebedeva@vm.ru



26 июня. Проектный менеджер Московского инновационного кластера Артем Бобров на финальной сессии 12-го потока Венчурной академии

Представители регионов перенимают опыт комплексного развития территорий



30 июня. Зампредседателя Законодательного собрания Новосибирской области Майис Мамедов (слева) передает зампредседателя Мосгордумы Степану Орлову памятное изображение здания парламента и герба региона

Делегация из Новосибирска обсудила с представителями Общественного штаба по реновации и депутатами Мосгордумы вопросы развития города.

Представителей законодательного собрания и исполнительной власти региона интересовали нюансы реализации программы реновации и вопросы взаимодействия с населением.

— Город полностью берет на себя расходы, в том числе оплачивает машину для перевозки вещей и помощь грузчиков. Новые кварта-

ры, площадь которых превышает старые, полностью готовы к заселению, — рассказал гостям столицы член Общественного штаба Руслан Губайдуллин.

Также представители Новосибирской области встретились с депутатами Мосгордумы, чтобы обсудить вопросы развития городской инфраструктуры и цифровизации городского управления.

— Мы смотрим на ваши лучшие практики — в первую очередь в сфере комплексного развития территорий, — рассказал министр строительства Новосибирской области Дмитрий Бо-

гомолов. — Этот механизм помогает уходить от хаотичной застройки, синхронизируя жилье с дорогами, школами, детсадами. Мы прорабатываем пять новых площадок под КРТ, в том числе для индивидуального жилищного строительства. Заместитель председателя Московской городской думы Степан Орлов подчеркнул, что дружба и сотрудничество двух парламентов длится уже более 10 лет. В 2022 году было подписано двустороннее соглашение о сотрудничестве.

АЛЕКСЕЙ ХОРОШИЛОВ
a.horoshilov@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

МАЙИС МАМЕДОВ
ЗАМПРЕДСЕДАТЕЛЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО
СОБРАНИЯ НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

Развитие Новосибирской области, в которой сосредоточен огромный научный потенциал, идет активно. Поэтому для нас очень ценен столичный опыт, в частности программа реновации. Мы не копируем Москву, мы адаптируем успешные практики под специфику нашего региона.

Абитуриенты увидели технологии будущего

Кадры

Абитуриенты РХТУ познакомились с Институтом материалов современной энергетики и нанотехнологий (ИФХ).

Встречу провели в рабочих лабораториях — там, где студенты и сотрудники проводят большую часть времени. Абитуриентам наглядно показали, чем живет институт. Ассистент кафедры наноматериалов и нанотехнологий Лэйла Кулиева сразу перевела разговор в практическую плоскость: нанотехнологии — это не про размер, а про контроль над свойствами материала.

— При кратном уменьшении частиц материал начинает жить по другим законам, — объяснила она. — Например, в наноразмере золото оказывается красным, а серебро желтым. И цвет меняется не от примесей, а из-за размера: частицы настолько малы, что иначе рассеивают и поглощают свет. Или вот мягкий графит из карандаша: он превращается в прочный, но гибкий графен. Один и тот же химический состав, а свойства диаметрально противоположные. Также ребятам показали современные установки, на которых студенты создают системы адресной доставки лекарств, магнитные жидкости и «умную» косметику. Абитуриенты



6 июля. Ассистент кафедры наноматериалов и нанотехнологий Лэйла Кулиева показывает будущим химикам лаборатории РХТУ имени Менделеева. фото: АНАТОЛИЙ ЦЫМБАЛЮК

увидели оборудование для сушки веществ без нагрева, позволяющее перевести вещество из твердого состояния в пар, приборы для измерения вязкости и контроля стабильности эмульсий.

От научных открытий плавно перешли к насущным вопросам. Куда после окончания вуза устраиваются выпускники? Этот вопрос звучал чаще других.

— Те, кто остается в науке, работают в институтах РАН. Кто ориентирован на производство, уходят в предприятия Роскосмоса, косметиче-

ские и фармацевтические компании, — рассказала Лэйла Кулиева. — Из моего выпуска несколько девушек работают в ядерных аптеках (медицинские комплексы при радиологических центрах, где производят радиофармацевтические препараты. — «ВМ»). Одна из участниц

экскурсии, Ксения Козлова, в процессе встречи только утвердилась в своем выборе. — Я с седьмого класса знала, что химия — мое. За эти годы увлекалась самыми разными направлениями: и неорганической химией,

ВЫПУСКНИКАМ ОТКРЫТЫ ДВЕРИ ПРЕДПРИЯТИЙ РОСКОСМОСА, ИНСТИТУТОВ РАН, КОСМЕТИЧЕСКИХ КОМПАНИЙ

СПРАВКА

Институт материалов современной энергетики и нанотехнологий — это подразделение РХТУ имени Д. И. Менделеева. Здесь студенты получают знания для работы с материалами, функционирующими в экстремальных условиях.

и редкими металлами. Но теперь поняла, что мой профессиональный путь — это ядерные технологии.

МАДИНА ЛЬЯНОВА
m.lyanova@vm.ru

Семейный праздник объединит столицу

1 > Гостей ждут яркие выступления, торжественное шествие, интерактивные развлечения для детей и взрослых, а также праздничный концерт с участием известных гостей и творческих коллективов. В этом году Всероссийский Парад Семьи охватит более 200 городов России, а в Москве на ВДНХ ожидается участие нескольких тысяч человек. Главной площадкой праздника и местом сбора станут Северная петля и пространство у павильона номер 57. Более 300 культурных площадок города подготовили программу для этого праздника.

В день праздника, 8 июля, в зоне отдыха «Красногвар-

дейские пруды» покажут спектакль о взаимоотношениях родителей и детей, а в Государственном музее обороны Москвы — постановку о святых покровителях семьи и брака Петре и Февронии.

В Государственном Дарвиновском музее в День семьи, любви и верности ребята приглашают составить свое родословное древо и создать семейный герб. Занятие по генеалогии сплотит взрослое и младшее поколение.

В парке «Зарядье» 8 июля в формате театрального перформанса и танцевальной площадки города подготовили программу для этого праздника.

АГАФИЯ БЕЛЯКОВА
a.belyakova@vm.ru

Непогода задержится в гостях еще на неделю

Синоптики предупредили, что столичному региону не стоит ждать резкого и сильного потепления. Следующие семь дней в городе сохранится по-летнему неопределенная погода.

Над Центральным регионом наблюдается циклонический вихрь, который не позволяет температуре воздуха основательно прогреться.

— Такая ситуация формирует облачную, с неустойчивыми прояснениями погоду, — пояснил метеоролог Михаил Леус.

Эксперт отметил, что в связи с этим также возможны кратковременные дожди с грозами. Осадки также поспособствуют удержа-

нию средней температуры воздуха на несколько градусов ниже приемлемых значений климатической нормы.

Минимальную температуру за неделю ожидают в ночь со вторника на среду и с четверга на пятницу — 13 градусов. Ветер в ближайшие семь дней будет дуть со скоростью от пяти до 11 метров в секунду с порывами до 15.

По официальному сообщению представителей Гидрометцентра, уже к концу недели средняя температура воздуха придет в климатическую норму и поднимется до 28 градусов в субботу и воскресенье.

АНАСТАСИЯ ЗАТУЛИЙ
a.zatuliy@vm.ru

Художники устраивают квартирники для любителей искусства

В арт-центре «Московские мастерские» на июль запланирована большая программа мероприятий. Вчера «ВМ» узнала, как прошли первые в этом месяце мастер-классы и что еще ждет гостей творческих площадок.

Необычным форматом общения резидентов «Московских мастерских» с гостями креативного пространства стали «Арт-квартирники». Это камерные встречи, на которых художники делятся своими историями, рассказывают об источниках вдохновения и отвечают на

вопросы. Одним из героев такой встречи стал художник Радмир Коновалов. Его работы — это графичные изображения с элементами абстракции, выполненные в ярких оттенках. Он рассказал, что в юности увлекался музыкой, и это нашло отражение в его творчестве.

— Считаю, что мои работы помогают исследовать человеческий путь, — поделился Радмир Коновалов. — Ведь интересы, чувства и жизненные обстоятельства у каждого человека трансформируются и обретают новые смыслы на протяжении всей жизни, поэтому

основа моего творчества — многогранность.

Популярностью пользуются и мастер-классы. Гости под руководством профессионалов учатся создавать различные объекты из керамики. В рамках творческих встреч участники также знакомятся с разными технологиями скульптурирования, рассуждают о популярности футуристичных форм в искусстве и других темах. Ознакомиться с расписанием на июль можно на сайте «Московских мастерских» artists.moscow.

РЕНАТА ЛЕБЕДЕВА
r.lebedeva@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ГЮЛЬНАРА АГАМОВА
РУКОВОДИТЕЛЬ АГЕНТСТВА КРЕАТИВНЫХ ИНДУСТРИЙ (АКИ)

Арт-центр «Московские мастерские» — это пространство не только для художников, но и для города. Здесь мы регулярно проводим мастер-классы, арт-встречи, лекции. В июле посетители нашего центра помимо этого ждут и ежедневные экскурсии по выставке «Кажется, я влюблен».



4 июля. Художник Радмир Коновалов за работой перед встречей в рамках «Арт-квартирника»

Пойманы банкиры-мошенники

ГРОМКОЕ ДЕЛО

В столице задержали двоих мужчин, подозреваемых в осуществлении незаконной банковской деятельности.

Сотрудники управления экономической безопасности и противодействия коррупции Главного управления (ГУ) МВД России и Главного следственного управления ГУ МВД опре-

делили, что подозреваемые систематически оказывали незаконные банковские услуги с помощью более чем 10 подставных организаций, а их предварительный доход от подобной схемы составил 13,5 миллиона рублей. Теперь подозреваемым предъявлены обвинения по части 2 статьи 172 УК РФ. Как рассказал «ВМ» юрист Никита Тарновский, по данной статье фигурантам может грозить реальный срок до семи лет заключения.

Кроме того, он добавил, что возможно и условное наказание, а также статьей предусмотрены принудительные работы.

— Судья назначает наказание с учетом всех обстоятельств. На практике фигуранты часто получают 2–3 года условно или реально и штраф до миллиона рублей или в размере дохода за период до пяти лет, — уточнил Никита Тарновский.

АНАСТАСИЯ ПЕТРОВА
a.petrova@vm.ru

Альпаки и журавлята адаптируются

В Московском зоопарке на свет появились детеныши редких животных.

Потомство приняли в Центре воспроизводства редких видов животных. Он относится к Московскому зоопарку, подведомственному Департаменту культуры. Там отметили пополнение в семействах альпак, дроф и стерхов (белых журавлей). Первый дрофенок весом 60 граммов появился на свет в Московском

зоопарке в июне 2026 года. Всего родились восемь птенцов. Их пол будет возможно определить только через четыре месяца.

— Питаются малыши насекомыми и зеленью. Они уже стали интересоваться едой самостоятельно, особенно их привлекают яркие цветы. Младших дрофят специалисты пока не оставляют наедине со старшими и внимательно следят, чтобы в группе не было конфликтов, — рас-

сказывает генеральный директор Московского зоопарка Светлана Акулова. В Центре воспроизводства редких видов животных живут альпаки Ватка и Пуфик. В июне у них родился детеныш. Также там находится молодая пара стерхов. В конце мая у них появился первенец. Пока он вместе с родителями находится в вольерах дальнего журавлиного комплекса.

АЛИНА МОИСЕЕНКО
a.moiseenko@vm.ru

Гордость российского киберспорта

Соревнования

Сегодня в России отмечают День киберспорта. «ВМ» пообщалась со спортсменами столичного кластера видеоигр и анимации.

Несмотря на бытующие стереотипы, профессиональные киберспортсмены тренируются не менее упорно, чем атлеты традиционных дисциплин: многочасовые тренировки, работа с наставниками и анализ матчей требуют очень много ментальных и физических усилий.

Одним из центров развития киберспорта в столице стал Московский кластер видеоигр и анимации. Здесь, в этом пространстве, работает современная киберарена, где проходят турниры, тренировки и различные мероприятия для любителей и профессионалов. Опе-



6 июля. Руководитель Академии киберспорта кластера видеоигр и анимации Евгений Попов рассказывает о тренировках для киберспортсменов. Фото: Илья Прошин

ратором площадки выступает Академия киберспорта, которая занимается подготовкой игроков и развитием сообщества.

— Свой путь в киберспорт я начал с того, что смотрел, как играет старший брат. Потом сел за клавиатуру сам и понял, что получается

хорошо. Недавно прошел набор в академию, и я рад, что теперь могу выйти на совершенно новый профессиональный уровень, — рас-

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ЕВГЕНИЙ ПОПОВ
РУКОВОДИТЕЛЬ АКАДЕМИИ
КИБЕРСПОРТА

У нас в академии занимаются десятки спортсменов разного уровня — от начинающих до участников крупных соревнований. Когда человек приходит к нам, то мы проводим небольшое интервью, чтобы узнать его уровень. Кроме того, за каждой командой закрепляется свой тренер.

сказал Игорь Дорохов, капитан команды XP_Students. И хотя физических трофеев на полке пока нет, на его счету много побед.

— Были турниры, куда мы заходили как аутсайдеры, а выходили с победой. Но триумф — не главное, важно продолжать расти как профессионал, — добавил он. Воспитанник академии, 16-летний Иван Рогов, сейчас играет в сборной под псевдонимом q1valo.

— Мы тренируемся в основном через проведение това-

рических матчей с другими командами. После каждой игры проводим разбор тактики и ошибок, — рассказал Иван.

Он отметил, что российские игроки отличаются исключительным упорством, что выделяет их среди других киберспортсменов.

— Наши ребята активно стремятся выступать на мировой арене. Из-за этого они могут не выходить из-за компьютера по 12 часов и делать остановки только на еду и сон, — добавил Рогов.

Недавно в кластере состоялся чемпионат по игре в PUBG, куда приехало несколько зарубежных коллег.

— Мы много играли против сильных российских команд. Я видел, что они играют с большим напором, показывают много красивых моментов. По сравнению с корейскими игроками они играли солиднее. Думаю, нам есть чему поучиться, — отметил чемпион PUBG, игрок корейской команды Dplus KIA Го Хан Бин.

АНАСТАСИЯ СТАРОСТИНА
a.starostina@vm.ru

Два золота и одно серебро

Спортсмены Московского городского физкультурно-спортивного объединения (МГФСО) стали победителями Кубка мира по акробатическому рок-н-роллу. «ВМ» узнала подробности.

Во французском городе Лион завершился Кубок мира по акробатическому рок-н-роллу. На соревнованиях москвичи завоевали две золотые и одну серебряную медали. В категории «М класс-микст» (мужчины и женщины) победу одержали Анастасия Иванцова и Павел Хромых. В катего-

рии «В класс-микст» первыми стали Жасмин Сингх и Илья Шиков, серебряные награды завоевали Арина Николаева и Александр Шеховцов.

— К Кубку мира готовились заранее, поэтому выступление на этих соревнованиях для нас было большой ответственностью и честью. Конечно, Кубок мира был взят нами в паре не первый, но тем не менее эта победа для нас очень значима. Мы рады, что можем посвятить ее нашим тренерам, всем, кто поддерживает нас, и нашей стране. Конечно, стоит отметить,

что было очень приятно побывать во Франции на соревнованиях такого масштаба, — поделился с «ВМ» Илья Шиков.

Жасмин Сингх отметила, что путь спортсмена легким не бывает, но она рада, что появилась возможность представлять Россию.

— Вид спорта у нас не индивидуальный, и, когда понимаешь, какая общая цель, для чего все это делается, и видишь общую картину, все препятствия становятся тебе по силам, — сказала Жасмин.

АНАСТАСИЯ ДИДЕНКО
a.didenko@vm.ru

Антимонопольщики раскрыли сговор

Картельный сговор на топливных рынках Подмосковья и Оренбургской области выявила Федеральная антимонопольная служба. Фигурантами дел стали несколько независимых продавцов бензина.

В ФАС сообщили, что в Московском регионе ведомство обнаружило признаки нарушения антимонопольного законодательства по причине одновременного роста цен на топливо сразу у нескольких компаний и одного индивидуального предпринимателя.

Подорожал не только обычный бензин, но и дизель (ДТ). В Оренбургской области ФАС выявила признаки нарушения за-

конодательства в действиях трех независимых мелкооптовых продавцов ДТ. Они заключили соглашение, которое «приводит или может привести к повышению, снижению или поддержанию цен» на их продукцию. По словам политолога Гарника Туманяна, в действительности сегодня кризис

не наблюдается, а ситуация стабилизируется в сжатые сроки.

— Сейчас запасы бензина в России оцениваются в 1,7 миллиона тонн, что соответствует показателю прошлого года. Подобный ажиотаж лишь усиливает искусственный дефицит. Важ-

но не поддаваться эмоциям и сохранять спокойствие, — утверждает Гарник Туманян.

АЛИНА МОИСЕЕНКО
a.moiseenko@vm.ru

**ТОПЛИВНЫЙ
КРИЗИС
НА ТЕРРИТОРИИ
СТРАН
НЕ НАБЛЮДАЕТСЯ,
СИТУАЦИЯ БЫСТРО
СТАБИЛИЗИРУЕТСЯ**

Ветеранов помогут трудоустроить

Форум

Вчера на Национальной Ассамблее в Москве прошло обсуждение трудоустройства специалистов с боевым опытом.

В Москве 6–7 июля проходит Национальная Ассамблея «Россия формирует будущее», где обсуждаются вопросы социальной сферы и рынка труда. В центре внимания — адаптация специалистов с боевым опытом к гражданской жизни, а также кадровое обеспечение сфер безопасности. После завершения военной службы участник спецоперации Роман Ломакин возглавил частное охранное предприятие. Этот опыт и лег в основу инициативы «Агентство безопасности «Держава», направленной на трудоустройство и поддержку ветеранов СВО. — Когда бойцы возвращаются, многие не готовы идти в низкооплачиваемые гражданские профессии. У них есть опыт, навыки и другой уровень ответственности,



6 июля. Соавтор проекта «Держава» Станислав Мищенко (слева), автор инициативы Роман Ломакин и старший инспектор отдела пресс-службы Комитета по противодействию коррупции Ксения Кондрашева на Национальной Ассамблее. ФОТО: ВАЛЕРИЯ ДОЛГАЯ

который нужно правильно применить, — рассказал консультант по комплексной безопасности и участник СВО Роман Ломакин. Проект предполагает создание цифровой платформы для подбора вакансий с учетом опыта, состояния здоровья и навыков. Для тех, кто получил ранения, предусмотрены должности без физической нагрузки и сопровождение при трудоустройстве.

У УЧАСТНИКОВ СВО ЕСТЬ ОПЫТ, НАВЫКИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ, ЧТОБЫ ПРИНОСИТЬ ЗНАЧИМУЮ ПОЛЬЗУ ОБЩЕСТВУ

— Я учел и тех, кто получил ранения. Люди, потерявшие конечности или имеющие ограничения по здоровью, смогут работать, например, видеооператорами. У нас предусмотрен четырехступенчатый отбор, — отметил Ломакин. Также инициатива предусматривает создание НКО «Держава», которая займется социальной адаптацией, а «Агентство безопасности «Держава» — трудоустройством.

ВАЛЕРИЯ ДОЛГАЯ
v.dolgaya@vm.ru

Семьи получат своевременную поддержку

Вчера стартовала Всероссийская неделя правовой помощи по вопросам защиты интересов семьи. Инициатива по оказанию социальной поддержки продлится до 12 июля. «ВМ» узнала подробности.

Организаторами проекта традиционно выступили представители Министерства юстиции Российской Федерации. Благодаря акции семьи получают квалифицированную правовую помощь и смогут оформить

необходимые меры социальной поддержки. В ходе участия в проекте дети и родители посетят несколько тематических мероприятий по правовому просвещению и информированию. — Безусловно, такие проекты очень полезны для семей. Нуждающиеся получают выплаты, пособия, повышают юридическую грамотность. Здорово, что население информируют, отвечают на вопросы людей, — рассказала «ВМ» советник Федеральной

палаты адвокатов России Ольга Власова. К категориям граждан, которые в рамках акции смогут получить бесплатную правовую помощь, относятся многодетные и малоимущие семьи, родители, которые воспитывают детей-инвалидов, сирот или оставшихся без попечения, а также дети, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного представителя.

АНАСТАСИЯ ЗАТУЛИЙ
a.zatulyi@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

СТАНИСЛАВ МИЩЕНКО
СОВАТОР ПРОЕКТА
«АГЕНТСТВО БЕЗОПАСНОСТИ
«ДЕРЖАВА»

Наш проект не только создает ценность для всего рынка, повышая эффективность частных охранных организаций и качество услуг для конечных потребителей, но и помогает ветеранам боевых действий вернуться к мирной жизни.

Знать правила, чтобы предотвратить несчастье

В летние каникулы полицейские инспекторы продолжают работу по снижению детского травматизма на дорогах. Что делается в этом направлении, «ВМ» рассказал государственный инспектор отдела технического надзора Госавтоинспекции УВД по ЦАО лейтенант полиции Никита Панин (на фото).

Никита Андреевич, расскажите, что делается

для безопасности дорожного движения и снижения детского травматизма?

Я с коллегами регулярно выезжаю на различные предприятия, в том числе и в управляющие компании, осматриваю машины, чтобы проверить их техническую исправность. Это важно, чтобы избежать аварий и травм на дорогах. Во время каждого выезда проводим с водителями профилактические беседы о соблюдении ПДД, напоминаем, чтобы они на пешеходных переходах пропускали людей.

А входят ли в число профилактических мероприятий рейды и акции?

Да, конечно. Самая популярная акция «Пешеходный переход». В ходе нее мы работаем не только с водителями, но и с пешеходами, особенно с несовершеннолетними, ведь они являются полноправными участниками дорожного движения, и напоминаем, чтобы не перебегали дорогу в неположенных местах.

Это важно не только потому что за это можно получить штраф, а в первую очередь — из-за опасности. Водитель может не успеть затормозить.

Как дети реагируют на такие беседы?

Адекватно. И это помогает. Видел, что иногда дети останавливают на переходах родителей и не разрешают идти на красный.

Какая еще работа ведется с детьми?

Сотрудники ГАИ летом регулярно выезжают в летние оздоровительные лагеря, встречаются с детьми, напоминают о Правилах дорожного движения. В некоторых школах есть учебные площадки для езды на самокатах и велосипедах.

Радуется, что в ЦАО возродили отряды юных инспекторов движения (ЮИД). Члены ЮИД периодически дежурят с инспекторами дорожно-патрульной службы и напоминают своим сверстникам о ПДД, делают замечания, где не надо переходить улицу.

Какие правила перевозки детей вы напоминаете водителям?

В первую очередь напоминаем и объясняем, что дети до 12 лет должны перевозиться в специальных креслах, поэтому мы следим за перевозкой детей и наказываем нерадивых родителей, составляем административные протоколы. И, конечно же, проводим профилактические беседы. Не за горами новый учебный год. Какая работа будет проводиться перед ним?

В конце августа мы выезжаем все учебные заведения, осматриваем, в каком виде там находится дорожная разметка и дорожные знаки. Если замечаем, что знаки не видно за листвой деревьев или разметка стерлась, сообщаем в Центр организации дорожного движения (ЦОДД) и на место быстро приезжают рабочие, чтобы устранить проблему.

АНДРЕЙ ОБЪЕДКОВ
a.obiedkov@vm.ru



СПРАВКА

Ежегодно проведение Всероссийской недели правовой помощи по вопросам защиты интересов семьи приурочивают к празднованию в России Дня семьи, любви и верности, он посвящен памяти святых покровителей брака в православии Петра и Февронии Муромских. Праздник отмечают 8 июля.

ЦИФРА

78,5

тысячи сотрудников работают в рядах Госавтоинспекции РФ. Из них более 53,2 тысячи — в Дорожно-патрульной службе. 3 июля ГАИ отметила 90-летие.

ВЕЧЕРНЯЯ
МОСКВА

Учредитель и издатель
АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»
Главный редактор А. В. Шарнауд Шарнауд
Генеральный директор Георгий Рудницкий

Редакционная коллегия Юлия Тарпата (1-й зам. гл. редактора), Сергей Сернов (зам. гл. редактора, шеф-редактор еженедельного выпуска), Алексей Зернаков (зам. гл. редактора, шеф-редактор утреннего выпуска), Янина Портнова (зам. гл. редактора), Анна Балюк (шеф-редактор вечернего выпуска), Елена Мотренко (зам. шеф-редактора утреннего выпуска), Вероника Ушанова (редактор отдела «Служба новостей»), Александр Костриков (арт-директор), Ольга Кузьмина (обозреватель), Дизайнер-макет Александр Костриков
Дежурная бригада номера Татьяна Сафонова, Эльвира Суровяткина

Адрес редакции и издателя
127015, Москва,
Бумажный пр-д, 14, стр. 2
Тел. (499) 557-04-24
Факс (499) 557-04-08
E-mail: edit@vm.ru
Рекламная служба
E-mail: reklama@vm.ru

Служба продвижения
Тел. (499) 557-04-24, доб. 187
E-mail: pr@vm.ru
Контроль качества доставки
Тел. (499) 557-04-00
Отдел подписки
E-mail: podpiska@vm.ru
Подписной индекс П 7378

© АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва», 2026. Любая перепечатка без письменного согласия правообладателя запрещена. Иное использование статей возможно только со ссылкой на правообладателя. Приобретение авторских прав: тел. (499) 557-04-24. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений, сообщений информационных агентств и материалов на коммерческой основе. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением колумнистов. Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы. Цена свободная. Газета распространяется в Москве и Московской области. Тираж 65 500 экз. (с учетом приложения «Пресса в образовании») Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № ФС77-55713 от 21 октября 2013 года.
Срок сдачи номера в печать 06.07.2026, 21:00 Дата выхода в свет 07.07.2026. № 122 (30399)

Вчера в России отмечался День архитектора. Сейчас в столице практически каждое здание строится по индивидуальному проекту. Каким принципам следуют архитекторы и какие задачи стоят перед современными зодчими, «ВМ» рассказал член Союза архитекторов Москвы, профессор Международной академии архитектуры, автор проекта здания Национального центра «Россия» Антон Надточий.

Богатство образов

Архитектор Антон Надточий: Власти уделяют внимание разнообразию городской среды

Из года в год Москва занимает лидирующее место по темпам и объемам строительства среди городов России. Новые объекты сегодня аккуратнее и с умом интегрируются в исторический облик города. И у каждого из них — свое узнаваемое «лицо».

Антон Геннадьевич, какие тенденции в развитии современной архитектуры Москвы вы бы отметили?

Последние годы столичные власти уделяют очень большое внимание архитектурному качеству объектов. Если раньше Москва больше занималась формированием градостроительных принципов и подходов, развитием общественных городских пространств, социальными проектами, то сейчас город уделяет большое внимание именно самой архитектуре, и это, на мой взгляд, абсолютно правильная история, потому что архитектура формирует образы городов и идентичность конкретных зон. Мы, как архитекторы, безусловно, убеждены, что без пристального внимания к архитектуре полноценной и качественной городской среды создать нельзя.

Мы видим, что Москва сейчас уделяет большое внимание именно визуальному разнообразию, формированию нового силуэтного образа города, узнаваемых конкретных зон, чтобы все здания были индивидуальны и отличались друг от друга, при этом несли в себе художественное архитектурное качество, какую-то идею. Это, конечно, очень здорово!

И хотя это усложняет работу и для архитекторов, и для девелоперов, и для всех участников процесса, но на выходе, я уверен, будет очень интересный результат.

А есть какой-то стиль, который преобладает при строительстве объектов в Москве?

Наверное, пока рано называть текущее явление определенным стилем. Никаких конкретных рекомендаций архитекторам работать в том или ином стиле город не дает. Но требуется, чтобы

архитектура была уникальной и авторской. Застройка должна иметь визуальное разнообразие, силуэт, быть узнаваемой. Город сейчас четко понимает, что он хочет получить в итоге, и в этот момент образуется диалог и развивается архитектурный процесс.

Как сегодня сочетается современность с историей?

И что вы учитываете при разработке своих проектов для Москвы?

Конечно же, нужно сохранять масштаб исторической части города, морфологию и морфотипы застройки, которая уже сложилась в конкретном районе. Это формирование фронта улиц и определенные ограничения по высотности. Город на самом деле уже следует этим принципам. Дома, которые строятся в центре, и дома, возводимые вне исторических зон, — это совершенно разные подходы. Москва прекрасна тем, что это город с исторически сложившимся высоким уровнем разнообразия. Можно пойти в центр погу-

ДОСЬЕ

Антон Геннадьевич Надточий родился в семье архитекторов. В 1994 году окончил Московский архитектурный институт. С того же года руководит архитектурной мастерской ATRIUM. Член Союза архитекторов Москвы, профессор Международной академии архитектуры. Преподает в Московской архитектурной школе МАРШ и является куратором образовательной программы «Проектирование школы будущего».

лять, насладиться масштабом исторической части города. Также существуют высотные комплексы и совершенно другого качества и уровня среда. Житель может выбирать, где ему провести время или где ему поселиться. Город — это пространство разнообразия, и Москва в этом смысле следует именно этой стратегии.

Что вы думаете о социальной инфраструктуре, которая сейчас активно строится и реконструируется? Новые объекты в отдаленных районах оригинальные по дизайну, а в исторической части все приводят к единому стандарту. Это как-то влияет на облик, атмосферу города? Я бы не сказал, что все приводят к единому стандарту.

Мы сами сейчас участвуем в нескольких городских проектах по строительству экспериментальных школ в Центральном административном округе. В большой степени школы в центре города располагаются в достаточно старых зданиях, которые построены в советское время и уже не соответствуют нормам и требованиям для создания качественной образовательной среды.

В целом Москва уделяет качеству социальных объектов очень большое внимание. Наша компания уже около 20 лет занимается проектированием социальных объектов. Но такого внимания, как теперь, к подобным объектам не было никогда. Сейчас это уже политика

города, требования к созданию социальных объектов крайне высокие, и даже нам, профессионалам, которые давно работают в этой области, не всегда просто их удовлетворять. Но и результат, который, я надеюсь, в ближайшее время появится, будет впечатляющим.

С точки зрения архитектуры это будет что-то современное? Как новые здания школ будут сочетаться с тем, что находится вокруг?

Я думаю, что архитектура должна олицетворять свое время, и надо строить современные дома. Другое дело, что все площадки очень разные, какие-то находятся в исторической, а какие-то — в достаточно замкнутой среде. И здесь будут разные проекты, но, естественно, авторы, и мы в том числе, стараются поддерживать масштаб среды, которая окружает нас, чтобы вписаться в нее и правильно и красиво реагировать на окружающий контекст. Но в любом случае это будут современные объекты.

Один из самых известных ваших проектов — новое здание Национального

КСТАТИ

На сайте «Активный гражданин» открыто голосование за «Проект года» в рамках конкурса «Лучший реализованный проект в области строительства». Жителям столицы предстоит выбрать победителя среди более чем 35 номинантов. В этом году москвичи смогут выбрать лучшие объекты в 13 номинациях. Голосование длится до 29 июля.

центра «Россия». Как он впишется в облик столицы?

Национальный центр «Россия» строится в «Москвеси-Сити». Это новый район города, который еще, кстати, будет развиваться. И в этом смысле мы задумывали наш объект так, чтобы подчеркнуть его значимость. Мы хотели максимально выделяться на фоне окружающих небоскребов. Изначально отказались от вертикальных доминант, членений и создали контрастную небоскребу пластичную природную форму. Одним из главных и, как я считаю, удачных решений нашего проекта стало то, что мы сделали не просто здание. Мы попытались создать прежде всего новое городское общественное пространство, площадь, которая раскрывается в сторону набережной, «Москвеси-Сити» и парка. Это будет пространство под навесом, с амфитеатром, где можно проводить публичные мероприятия на открытом воздухе, куда люди могут прогуливаясь в парке, заходить посидеть. Мы рассчитываем, Национальный центр станет новым культурным символом и визитной карточкой не только Москвы, но и всей страны.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА
Специальный корреспондент



«Вечерняя Москва» продолжает рубрику «На весь мир». Здесь мы рассказываем о наиболее заметных событиях и важных заявлениях мировых лидеров. О том, как их оценивают эксперты и какое влияние они способны оказать на жизнь россиян, читайте в материалах наших обозревателей и корреспондентов.

И вашим, и нашим: Ереван пытается угодить каждому

Вчера премьер-министр Армении Никол Пашинян прибыл в Россию по рабочим вопросам. Как сообщили в правительстве страны, в рамках визита он примет участие в международной промышленной выставке «Иннопром-2026».

Кроме того, во время пребывания в России у Никола Пашиняна запланирована

встреча с председателем правительства РФ Михаилом Мишустиним.

— Сейчас Пашинян пытается как-то смягчить удар для Армении после предыдущих заявлений о разрыве связей с СНГ, — сказал доктор политических наук Андрей Кошкин. — Россия, конечно, не предпринимала каких-то специальных действий. Мы просто временным ограничением на ввоз товаров

предупредили о том, что дальше у Армении возникнут трудности. Куда они еще будут свою продукцию поставлять? Не думаю, что Европа примет их с распростертыми объятиями. У нас была уже одна страна, заявляющая, что «Украина — цэ Европа». И что в итоге? Пашиняну надо в Париж, Берлин, Лондон, а не к нам.

ВИКТОРИЯ БИЯТОВА
v.biyatova@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ВАРДАН БАГДАСАРЯН
ПРОФЕССОР КАФЕДРЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПОЛИТИКИ МГУ

Визит Пашиняна — попытка усидеть на двух стульях. Он оглядывается на Запад, но Армения далеко от Европы, поэтому бизнес лучше строить с Россией.

Под Андреевским стягом



СТОП
КАДР

5 июля. Совместные российско-китайские учения «Морское взаимодействие — 2026» проходят в акватории Желтого моря с 6 по 13 июля. Тихоокеанский флот РФ и ВМС Народно-освободительной армии Китая в ходе совместных учений отрабатывают действия по спасению экипажа подводной лодки, терпящей бедствие

Альянс в дуге нестабильности

МНЕНИЕ



МИХАИЛ ЩИПАНОВ
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

Завтра, 8 июля, в Анкаре, на саммите НАТО, ждут самого Дональда Трампа, который намерен провести серию двухсторонних встреч, включая и беседу с Зеленским. К этому контакту будет приковано особое внимание на фоне явной активизации Вашингтоном украинского кейса и результатов его недавнего разговора с Владимиром Путиным.

А накануне саммита проявились новые противоречия союзников в отношении этого конфликта, в который все плотнее втягивается альянс. И потому, чтобы не усиливать разногласия, в финальном коммюнике не будут указаны конкретные обязательства стран по финансированию киевской хунты. Впрочем, список приглашенных в Анкару — от бывшего террориста, а ныне лидера Сирии, до представительницы Южной Кореи и монархической Персидского залива — свидетельствует о том, что Североатлантический блок уже втягивается в дугу нестабильности от границ Украины через Ближний Восток до Корейского полуострова и потенциальной зоны многостороннего конфликта вокруг Тайваня.

Те же американцы, столкнувшись с нежеланием союзников поддержать их нападение на Иран, теперь попытаются добиться расширения ареала совместных действий, шантажируя их дальнейшим сокращением своего присутствия в Европе. Альянс становится театром большого торга. Но за милитаристский угар

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

НАКАНУНЕ САММИТА ПОЯВИЛИСЬ НОВЫЕ ПРОТИВОРЕЧИЯ СОЮЗНИКОВ ПО УКРАИНЕ

платить придется европейцам. И не только пятью процентами ВВП стран на военные расходы.

Балаган по-американски. Политика оказалась превыше спорта

ФИФА отменила дисквалификацию нападающего американской сборной Фоларина Балогуну по личной просьбе президента США Дональда Трампа (на фото).



Трам дважды звонил главе ассоциации Джанни Инфантино. — Благодарю ФИФА за то, что они поступили правильно

и исправили огромную несправедливость, — написал лидер США в своих социальных сетях. Президент АНО «Евразийский Институт Молодежных Инициатив» Юрий Самонкин отметил, что спорт всегда был частью политической системы.

Напомню, что сборная России не приняла участие даже в жеребьевке европейского отборочного турнира на этот чемпионат мира. Это показывает, что ФИФА вместе с коллективным

Западом идут по политизированному пути, — сказал Самонкин. — Не обошлось без скандала, когда иранским футболистам аннулировали визы. И сразу после матча их тут же выслали из США. В эти же дни американцы обменивались ударами с Ираном. Да, США дают. Но провокационные действия не помогут победить их сборной!

АНАСТАСИЯ ГОРАНОВА
a.goranova@vm.ru

Зарубежные театры, говорящие на одном языке

Вчера на Симоновской сцене Театра имени Вахтангова стартовали гастроли Международного фестиваля русскоязычных зарубежных театров «Мир русского театра». Три лучших спектакля удивят столичную публику.

Фестиваль «Мир русского театра» проводится с 2017 года. Он объединяет режиссеров, работающих на русском языке далеко за пределами нашей страны. Сегодня, несмотря на непростую геополитическую ситуацию, в театрах продолжает собираться публика, ценящая русскую культуру. Вчера на Симоновской сцене труппа Театра сцениче-

ской классики из Цюриха представила спектакль «Путник» по одноименной пьесе Валерия Брюсова.

— Хотелось бы, чтобы на сцене возникло созвучие судеб людей. Через все художественные элементы, заложенные в спектакле, через живое, не оценочное восприятие, через сиюминутное, но реально случившееся глубокое ощущение единства людей, — поделилась ожиданиями основательница театра, режиссер спектакля Людмила Майер-Бабкина. — Это мгновение возможно, потому что театр не

кино, и зрители с актерами не разделены неподвижным прямоугольником экрана. Сегодня на той же сцене Центр интернационального театра из Флоренции покажет спектакль «Творения», а 8 июля артисты Театральной студии Юлии Ващенко из Валенсии представят пластическую интерпретацию повести Николая Гоголя «Шинель». 9 июля все три спектакля покажут на открытых сценах в рамках фестиваля «Театральный бульвар» на Чистопрудном бульваре.

АЛЕКСАНДРА ЕРОШЕНКО
a.eroshenko@vm.ru

СТОЛИЧНАЯ ПУБЛИКА УВИДИТ ЛУЧШИЕ ПОСТАНОВКИ ИЗ ИСПАНИИ, ИТАЛИИ И ШВЕЙЦАРИИ

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ВАЛЕРИЙ ЯКОВ
ПРЕЗИДЕНТ ФЕСТИВАЛЯ

После пандемии наш фестиваль всегда проходил в онлайн-формате. Мы видели высочайший интерес к постановкам участников — трансляции смотрело более 20 миллионов человек по всему миру. Сегодня мы очень рады, что сбылась мечта — показать лучшие спектакли в Москве — и надеемся, что в следующем году вновь будет возможность привезти постановки в Россию. Новый сезон состоится уже осенью.

Готовы трудиться не покладая рук

Свои люди

Студенты Российского технологического университета (РТУ МИРЭА) завершили отправку крупной партии гуманитарной помощи в зону спецоперации.

Вуз регулярно занимается отправкой гуманитарных грузов. Для этого на базе РТУ МИРЭА функционирует слаженный штаб из студентов, сотрудников и спасателей. Они работают на благо страны, как только выдается хотя бы немного свободного времени. Именно поэтому многие университетские помещения уже давно превратились в производственные участки для плетения маскировочных сетей.

— Помощь фронту — важная часть нашей деятельности. И, что самое главное, зачастую она объединяет не только ребят из РТУ МИРЭА, но и из других вузов, — рассказывает волонтер, участник студенческого экспедиционного корпуса «Команда Арктики» Артемий Петрухин. Вклад в общее дело и в этот раз внесли не только студенты и сотрудники университета. Так, в сборе последней партии в том числе приняли участие «Команда Арктики» и спасатели Центрального спасательного

РАБОТА ПО СБОРУ ГУМАНИТАРНОЙ ПОМОЩИ СПЛОТИЛА СТУДЕНТОВ САМЫХ РАЗНЫХ УНИВЕРСИТЕТОВ

отряда Всероссийского студенческого корпуса спасателей. Совместными усилиями меньше чем за месяц они своими руками изготовили 300 маскировочных сетей. В подготовленную волонтерами поставку также вошло дополнительное оборудование для решения боевых задач. В один из дней добровольцы установили настоящий рекорд. Они изготовили 75 маскировочных изделий.

— Тогда в университет пришло очень много людей. Нас всех объединил вклад в общее дело, — говорит Полина Баранова, активистка «Команды Арктики». — Мы понимали, что каждая сплетенная сеть — реальная помощь бойцам. Это придавало сил, поэтому, несмотря на усталость от долгого дня, мы продолжали трудиться. Крупную партию груза отправили на передовую. Гумпомощь получит спецподразделение «Ахмат».

— Наши студенты и сотрудники своим примером доказали, что тыл — не просто слово. Их результат — плоды очень кропотливой работы, — подчеркивает ректор РТУ МИРЭА Станислав Кудж.

АЛИНА МОИСЕЕНКО
a.moiseenko@vm.ru



25 июня. Участники студенческого экспедиционного корпуса «Команда Арктики» и студенты РТУ МИРЭА (слева направо): Эмиль Ильясов, Артемий Петрухин и Александр Калинин во время сбора гумпомощи для спецподразделения «Ахмат»

СПРАВКА

Всероссийский межвузовский студенческий экспедиционный корпус «Команда Арктики» основали в 2024 году на базе РТУ МИРЭА. Его цель — формирование кадрового потенциала и сохранение наследия страны. Проект позволяет путешествовать и пробовать себя в разных инициативах тысячам студентов.

Уникальные экспонаты дополнили музей

Уникальные предметы вновь дополнили интерактивный комплекс «СВО. Защитники Отечества». Экспозиция, как и всегда, располагается в Музее Победы на Поклонной горе.

В культурное учреждение регулярно поступают подлинные реликвии, которые передают военным жителям освобожденных территорий. На этот раз в ряды экспозиции «СВО. Защитники Отечества» вошли иконы и православный крест, найденные в зоне боевых действий.

— Эти святыни, бережно сохраненные и переданные воинам, — живое напоминание о том, что за каждым освобожденным городом стоит не только воинская доблесть, но и многовековая православная вера, объединяющая народ в стремлении защитить свои рубежи, — говорится в сообщении Музея Победы.

В столичное культурное учреждение поступили поставной крест из медного сплава и литая с изображением евангелистов в дробницах, и исполненная маслом деревянная икона «Господь Саваоф и Дух Святой в окружении Небесных Сил».

Предметы передали бойцам отряда «Шторм» благодарностью за освобождение территорий Красного Лимана и Покровска.

АНАСТАСИЯ ЗАТУЛИЙ
a.zatulyiy@vm.ru

НОВОСТИ СПЕЦОПЕРАЦИИ

Сорвали массированную атаку врага

Вооруженные силы России сорвали массированную атаку, спланированную украинским президентом Владимиром Зеленским перед саммитом НАТО. Об этом сообщили в Минобороны РФ. Так Киев хотел показать спонсорам из стран ЕС, что готов за деньги бить по гражданским объектам в России.

Держат воздушную оборону

Киевские власти в ночь на 6 июля запустили порядка 625 ударных БПЛА над территорией нашей страны. Сбиты 613 беспилотников, сообщили в Минобороны РФ.

Нанесли ответный удар

В ответ на террористические атаки ВСУ Российская армия поразила ряд украинских военных предприятий. В Минобороны РФ сообщили, что удары пришлись по объектам ВПК, ТЭК в Киеве и области. А также поразили инфраструктуру военных аэродромов в Днепропетровской, Полтавской, Черкасской, Черниговской областях.

«Донбасский экспресс» идет полным ходом

В начале июля в Москве стартовал новый сезон школы-фестиваля «Донбасский экспресс».

На сцену Малого зала Московской консерватории вышли солисты Творческой мастерской Леонида Лундстрема — скрипач Петр Лундстрем, виолончелист Владимир Нор и оркестр камерной музыки под управлением Леонида Лундстрема. Для гостей вечера прозвучали произведения Антонио Вивальди, Петра Чайковского и Вольфганга Моцарта. Концерт собрал более 400 зрителей.

— Я очень рад, что открытие прошло именно в Москве. В преддверии вы-



1 июля. Дирижер Леонид Лундстрем и оркестр камерной музыки Леонида Лундстрема выступают на сцене Малого зала Московской консерватории

ступления в столице мы давали концерты в Белгороде и Курске, — отметил основатель творческой мастерской, скрипач Леонид Лундстрем.

«Донбасский экспресс» — это 13 дней, насыщенных музыкой, общением и творчеством. Участниками программы станут 80 учащихся, студентов и выпускни-

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ПЕТР ЛУНДСТРЕМ
СКРИПАЧ, ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА

Школа-фестиваль «Донбасский экспресс» сегодня выполняет важную культурную задачу, объединяя участников и зрителей в разных регионах страны. Благодаря музыке человек может найти внутреннюю опору в тяжелое время.

ков музыкальных учреждений из различных регионов России, а также граждан Республики Абхазии.

АНАСТАСИЯ СТАРОСТИНА
a.starostina@vm.ru

Накануне всероссийского праздника — Дня семьи, любви и верности, который отмечается 8 июля, «ВМ» рассказывает о трех парах, чьи чувства выдержали многие испытания. В самые трудные моменты жизни приходит понимание, как важно любить и быть любимыми. Специальная военная операция (СВО), несмотря на все тяготы, вернула людям ценность человеческих чувств и отношений. Истинная любовь дает силы бороться, выживать, укрепляет веру в победу. Бойцы знают, что их ждут, каждый день, каждую минуту, каждый миг.

Любовь побеждает

Три истории из жизни, которые заставляют верить в людей и чудеса

У войны не женское лицо, но без женщин, говорят ветераны Великой Отечественной войны, страна бы не выстояла. «Жди меня, и я вернусь, только очень жди...» — написал Константин Симонов летом 1941 года. И сегодня там, на передовой, бойцы знают: их ждут. Жены, подруги, мамы, сестры, тети, бабушки, дочери ждут своих мужчин домой. С победой.

Неожиданное письмо

— Без любви мир пуст, не за что бороться, — говорит 34-летний боец с позывным «Монах». — Без любви нет Вселенной, Родины, семьи. А если это чувство переполняет тебя, то ты уверен, что обязательно победишь и подарить чистое небо своим соотечественникам. Я так думаю. Я воюю за Любовь с большой буквы. Я обычный человек, окончил школу, отслужил в армии, затем окончил институт, начал работать, а в свободное время кутил. Правда... Это было... я не чувствовал, не знал цену счастью и любви. Прости меня, родные... Взгляд у «Монаха» открытый, честный. Говорит, как пошел на фронт, там и прозрел: понял, что жизнь — то не для того, чтобы от нее «все брать».

— Изменилась ситуация, я изменился, мое отношение к маме, к женщинам. Оказалось, что добрых и светлых людей больше! — убежден он. — Но цену любви я почувствовал, когда получил письмо от незнакомой девушки с надписью «Моему солдату». Ребята пошутили, у нас есть жены, любимые, а ты холостой, это тебе послание. Ну, открыл бездумно, как бы шутя, даже начал читать вслух, но через пару предложений понял: это действительно письмо мне «от моей девушки». Было это 29 декабря прошлого года, день рождения нашей любви.

Возлюбленная «Монаха» Анастасия — учитель школы из небольшого городка,

растила ее бабушка, которая умерла год назад.

— Моя Настя особенная — скромная, добрая, понимающая. Как говорит мама, таких уже не делают. Да, я познакомил их, они тоже на связи, чему я очень рад. Мы встречались в мае, Настя по моей просьбе приехала в гости в дом к моей маме. Меня восхитило ее доверие ко мне, ведь она не побоялась отправиться в чужой город, к едва знакомым людям. В моей девушке нет плохого, поэтому и в людях она видит только хорошее. Настя совсем не похожа на моих бывших девчонок, ее не интересуют деньги и шмотки, она про свет, про любовь. И пять дней мы гуляли, держась за руки (раньше я так не делал, а ее ладонь, маленькую, теплую, не хотел отпускать), мы смеялись, вместе готовили еду, сидели вместе с мамой ужинать. И нам всем было так хорошо, словно мы уже давно семья, — рассказывает боец.

«Монах» счастливо улыбается, он сделал Насте предложение, но свадьбу они решили сыграть сразу после Победы.

— У нас, конечно, есть телефоны, но иногда я получаю ее рукописные письма, с маленькими нарисованными на полях цветочками и сердечками. И эти рисунки вызывают у меня улыбку, я понимаю, зачем я здесь, — боец вытирает пот со лба: жара стоит невыносимая. —

Сейчас бы на речку вместе с друзьями и близкими, чтобы лето, солнце, мир и любовь. Настя на каникулы поедет к моей маме, может, и мне отпуск дадут. Знаете, мой мир перевернулся, я понял, чего хочу. Раньше я был на стиле, думал о такой ерунде... А сейчас возвращаемся с передовой, усталые, чумазые, но в душе чистота — мы воюем за любовь, — уверенно говорит боец. — И каждый раз, как иду на штурм, говорю себе — это еще один шаг к моей свадьбе с Настей. Она говорит: я знаю, любовь всегда побеждает. И я ей верю!

Любые сложности преодолимы, если знаешь: дома тебя очень ждет родной человек



7 мая. Юрий и Ольга Куцых позируют во время участия в танцевальном флешмобе «Вальс Победы» на Поклонной горе, к которому они активно готовились несколько месяцев

Сегодня на полосе «Экономика» «Вечерняя Москва» расскажет о предстоящей реформе регулирования субординированных инструментов (долговых ценных бумаг), которыми пользуются кредитные организации, а также о том, как эта мера повлияет на устойчивость банковской системы. Поговорили и о средствах защиты от кибермошенничества: уже принятых и только возможных.

Реформа укрепит финансовую систему

Тенденции

С 2027 года Центральный банк России намерен начать реформу регулирования субординированных инструментов. Изменения затронут кредитные организации и инвесторов, а как именно — разбирались «ВМ».



25 ноября 2025 года. Старший специалист центра услуг для бизнеса Анастасия Астахова. ФОТО: ПЕЛАГИЯ ЗАМЯТИНА

Российский Центробанк обосновывает актуальность реформы необходимостью повысить устойчивость и автономность банков в кризисное время. По оценке регулятора, сейчас участники рынка действительно испытывают сложности не только с размещением субординированных инструментов (рискованных долговых ценных бумаг, выпускаемых банками для инвесторов) на выгодных для покупателя условиях, но и при их списании в стрессовых ситуациях. Сейчас общий

объем субордов в России достигает 2,7 триллиона рублей. Из них 1,2 триллиона рублей представляют собой «вечные» бонды, и еще 1,5 триллиона рублей — срочные субординирован-

ные облигации. В нынешних реалиях данный капитал практически недоступен банкам в стрессе. Возможность воспользоваться им появляется только уже в критической ситуации.

В первую очередь для решения этой проблемы ЦБ предлагает повысить так называемый триггер списания по «вечным» субордам. Подобные денежные средства станут доступнее в кризисных ситуациях. Одновременно с этим будет введена обязательная остановка выплаты и начисления процентов инвесторам по таким облигациям в случае, если любой из нормативов достаточности капитала опустится ниже установленных порогов.

В КРИЗИС БАНКИ СМОГУТ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПОДУШКУ БЕЗОПАСНОСТИ ДЛЯ ВОССТАНОВЛЕНИЯ

КСТАТИ

Для инвесторов ЦБ РФ предлагает внедрить механизм реанимации долга. Чтобы гарантировать им возврат средств, регулятор запретит банкам выплачивать дивиденды акционерам и ограничит рост активов до полного погашения долга.

По словам финансового аналитика Григория Короленко, данная реформа действительно может положительно повлиять на устойчивость системы. — В случае экономических потрясений у банков будет больше собственных ресурсов, чтобы выполнять обязательства перед клиентами. Капитал должен стать

не только устойчивее, но и качественнее, — отмечает Григорий Короленко.

При этом реформа, скорее всего, создаст и ряд сложностей не только для инвесторов, но и для самих игроков рынка. К примеру, по словам Короленко, кредитным организациям станет сложнее и дороже привлекать подобные инструменты. Эксперт предупреждает: при проведении реформы есть риск, что суборды будут доступны только крупным представителям сферы.

— Наиболее чувствительны к изменениям могут оказаться небольшие игроки рынка, — рассказывает финансовый аналитик Григорий Короленко. — В этом случае основная задача Центробанка — найти баланс между надежностью системы и сохранением доступности финансирования.

По мнению бухгалтера и эксперта по налоговому сопровождению бизнеса Эльзы Перепелкиной, возможные изменения выглядят современными и вполне логичными.

— Важно понимать, что есть закономерность: чем прозрачнее правила формирования капитала банков, тем устойчивее будет работать вся система, — подчеркивает Эльза Перепелкина. — Однако для успешного проведения этой реформы необходимо время. Оно понадобится банкам для пересмотра подхода к привлечению капитала и работе с субординированными инструментами.

Россиянам нужны реальные меры

МНЕНИЕ



МАРИЯ ЕРМИЛОВА
МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ
СОВЕТНИК, КАНДИДАТ
ЭКОНОМИЧЕСКИХ НАУК

В России обсуждается идея ограничить выдачу наличных денег через банкоматы 100 тысячами рублей в сутки. Для снятия более крупных сумм будут доступны банковские отделения. Мэру связывают с борьбой с цифровой преступностью. В какой-то степени такое решение действительно может оказаться очень действенным в вопросе защиты населения от кибермошенничества, но лишь от определенного его типа.

Да, ограничение на снятие крупных сумм не только создаст дополнительный барьер для преступников, но и подарит человеку ценную возможность переосмыслить ситуацию и не потерять все деньги сразу. Однако рассчитывать на то, что лимит станет универсальным решением, не стоит, ведь мошенники быстро адаптируются к новым условиям.

В ответ на эти санкции могут появиться и новые схемы. Более того, если подобная мера и не создаст дискомфорта добросовестным клиентам банков. Помимо очередей, пользователи, скорее всего, ощутят сильное чувство несвободы.

Более эффективными могут оказаться усиленный контроль нетипичных операций, дополнительное подтверждение крупных снятий, особенно для клиентов из групп риска, например, пожилых людей, длительная пауза при подозрительных действиях, развитие нейросетей, анализирующих



Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

ЛИМИТ ВРЯД ЛИ РЕШИТ ПРОБЛЕМУ — МОШЕННИКИ БЫСТРО АДАПТИРУЮТСЯ

признаки мошенничества, и повышение финансовой грамотности населения.

Родительский контроль вышел на новый уровень

С 1 июля родителям разрешили отслеживать денежные операции своих детей. При необходимости банки будут предоставлять выписки по их счетам и вкладам.

Правом получать информацию о действиях детей официально наделили законных представителей: родителей, усыновителей, опекунов и попечителей. Под пристальным вниманием — счета несовершеннолетних, в особенности подростков от 14 до 18 лет. По словам финансового технолога Дениса Гончарова, данная мера будет полезна в вопросе защиты

юного населения от кибермошенничества, дропперства и другой нелегальной деятельности.

— Раньше такой контроль был возможен только с помощью привязки карты ребенка к родительской, но и это не давало стопроцентного результата. Теперь законный представитель может отслеживать траты на подписки, онлайн-игры и попытки финансирования сомнительной и незаконной деятельности, — подчеркивает Гончаров. Всего за полтора года в стране приняли 13 законов, направленных на борьбу с таким мошенничеством.

Субординированные инструменты в банке

Эти средства учитываются регулятором как часть собственного капитала банка, что позволяет ему не размывать права текущих акционеров (инвесторы не получают права голоса). Имеют более низкий приоритет при банкротстве, но более высокую доходность

Порядок выплат

- A** Привилегированные акции
- B** Обыкновенные облигации
- C** Субординированные облигации
- D** Обыкновенные акции

К субординированным инструментам относятся



Порядка 81 процента россиян, покупающих квартиры в ипотеку, решают жилищный вопрос. Остальные — используют недвижимость как инвестицию, об этом говорят результаты исследования одной из российских аналитических и консалтинговых компаний. «ВМ» узнала у экспертов, какой доход сегодня может принести квартира и ее сдача в аренду.

Ставка на квадраты

Почему квартиры сегодня могут только сберегать, но не приумножать капитал

Еще лет пять-семь назад покупка квартиры считалась чуть ли не самым простым способом приумножить свой капитал. Цены активно росли, ипотека была дешевой, а слово «инвестиция» в сфере жилья понимали почти все: купил, подождал несколько лет — продал дороже. Но сегодня картина совсем иная.

Соревнуется с инфляцией

Насколько вообще выгодно сегодня покупать квартиру ради аренды или перепродажи? На ответ влияют несколько факторов.

По словам инвестиционного советника в реестре Банка России, руководителя департамента премиум- и элитной недвижимости одного из российских торговых домов Сергея Варфоломеева, прибыль от долгосрочной аренды иногда может покрывать инфляцию, не более того.

Например: купили вы квартиру за 10 миллионов рублей и сдаете ее на долгий срок. В Москве или Петербурге вы будете получать с нее примерно 400–450 тысяч рублей в год — это 4–4,5 процента от стоимости. В регионах доход чуть выше: 6–8 процентов, то есть 600–800 тысяч в год с тех же 10 миллионов. Ведь там на эти деньги можно купить квартиру больше, чем в столицах, и сдавать дороже.

— Если сдавать посуточно, можно заработать больше — до 8–12 процентов (800 тысяч — 1,2 миллиона в год. — «ВМ»), но только в удачных местах. И это уже не «пассивный доход», когда вы просто получаете деньги и ничего не делаете. Это полноценная работа: нужно постоянно искать жильцов, убирать, менять белье, ремонтировать сломавшееся, платить за коммуналку в периоды простоя

ПОСУТОЧНАЯ АРЕНДА ПРИНОСИТ МАКСИМУМ 12 ПРОЦЕНТОВ ГОДОВЫХ. ЭТО МЕНЬШЕ, ЧЕМ СРЕДНИЙ ВКЛАД

и следить за изменениями в законодательстве, — отмечает эксперт. В таком случае высокий процент становится платой за потраченное личное время и нервы. Но самое обидное:

все эти цифры — до вычета налогов и прочих сопутствующих расходов.

При тех же условиях вклад в банке может принести в среднем от 11 до 14 процентов годовых. Ощутимая разница, особенно учитывая тот факт, что делать с этим вкладом ничего не нужно.

Однако недвижимость, помимо дохода от аренды, дает еще прирост капитала за счет роста стоимости самого объекта. Но и здесь темпы в последнее время замедлились. По словам Сергея Варфоломеева, в 2020–2023 годах цены в столицах росли на 15–20 процентов в год, но в 2025-м прирост уже снизился до 5–9 процентов, что уже ближе к уровню инфляции. А прогнозы роста на ближайшие два года — около 4 процентов в хороших



26 июня. Москвичка Рената Северцева получила ключи от новой квартиры и идет осматривать свою недвижимость. Фото: Дмитрий Дубинский

ТОЛЬКО ЦИФРЫ

В рамках нового городского проекта «Московские кварталы» за 2025 год в столице было продано свыше **180 тысяч** квадратных метров жилья. На продажу было выставлено более **5000** квартир в более чем **80** жилых комплексах города. При этом **61** процент всех купленных квартир по проекту в 2025 году были приобретены на ипотечные средства.

локациях с удобной транспортной доступностью.

— В сумме с арендного дохода и умеренной переоценки можно получить прибыли на 7–10 процентов. Но из-за вычета налогов, ремонта помещения, коммуналки и простоев чистая прибыль будет заметно ниже, — отмечает эксперт.

Кроме того, капитал оказывается «замороженным» на годы, в отличие от депозитов, вкладов или облигаций. Быстро вывести деньги не выйдет: нужно будет сперва найти покупателя и продать квартиру.

— Так что сегодня недвижимость — это скорее инструмент сохранения капитала и его диверсификации, чем способ быстро заработать. Особенно в Москве и Петербурге, где входной билет высок, а маржа сжата. Спекулятивные покупки «на перепродажу через год-два» стали гораздо рискованнее, — резюмирует Сергей Варфоломеев.

То есть если ваша цель — сохранить деньги от инфляции и валютных колебаний, квартира может подойти. И то в основном при условии покупки недвижимо-

сти без ипотеки. Если жилье вышло сильно дороже из-за процентов, отданных банку, окупаться оно будет очень и очень долго.

А если вы надеетесь на быструю прибыль, лучше посмотреть в сторону других инструментов.

Выходит из серой зоны

Кстати, за последние годы рынок стал заметно более цивилизованным. Большинство собственников заключают договоры аренды хотя бы для того, чтобы защитить себя в спорных ситуациях.

— При этом нельзя сказать, что все арендодатели полностью декларируют доход и платят налоги. В массовом сегменте часть рынка по-прежнему работает неофициально, — рассказывает Дан Саркисян. — А вот в бизнес- и премиальном сегментах чаще используются официальные договоры, безна-

личные расчеты и прозрачные схемы. Это связано как с более высокими суммами, так и с требованиями самих арендаторов.

В целом тренд последних лет очевиден: рынок постепенно выходит из серой зоны, а официальная сдача жилья становится нормой для все большего числа собственников. Чем выше сегмент недвижимости, тем чаще они предпочитают работать официально, поскольку риски и суммы там существенно выше.

Зависит от целей

Для арендного бизнеса люди в основном покупают квартиры в комфорт- или бизнес-классе.

— Именно там обычно удается найти баланс между стоимостью жилья и доходом от аренды, — отмечает брокер по недвижимости Дан Саркисян. — Премиальную недвижимость тоже иногда покупают под сдачу, но таких сделок значительно меньше.

Причина простая: для покупки такого объекта недвижимости требуется гораздо больший бюджет. Но при этом в процентном соотношении доходность у таких объектов зачастую оказывается ниже, чем в массовом сегменте. Так что дорогие пентхаусы и элитные апартаменты покупают чаще для собственного статуса, а не для обеспечения стабильного денежного потока.

В зависимости от средств, которыми располагает человек, и его горизонта планирования для аренды можно приобрести как готовую вторичку или новостройку с отделкой, так и объект на этапе котлована. Первый вариант обеспечит быстрым доходом, а второй позволит сэкономить на старте и дополнительно нажиться на росте стоимости к моменту сдачи дома.

ИАНА ПРОХОРЕНКО
Обозреватель



Президент России Владимир Путин, выступая на съезде партии «Единая Россия», предложил присвоить профессии «учитель» особый статус. Речь идет не просто о формальности, а о дополнительных мерах социальной поддержки, льготных системах. Но пока проект еще на стадии разработки, мы обсудили с экспертами, как изменилась роль педагога и отношение к учителям в современном обществе.

Профессия дальнего действия

Президент России: Закрепление особого статуса учителя не должно быть формальным

Результаты социальных опросов, проведенных аналитическим центром ВЦИОМ, показывают, что престиж профессии педагога растет. Исследователи отмечают, что 51 процент россиян считает работу учителя трудной, но, увы, недостаточно оплачиваемой. При этом 33 процента респондентов утверждают, что, несмотря на все трудности, профессия остается привлекательной для них. Отметим, что ВЦИОМ проводил исследование престижных профессий сегодняшнего дня — пусть лидируют по-прежнему ИТ-специалисты, учителя год от года пробираются вновь к лидирующим позициям, что происходит впервые с 1970 года. — Если говорить об отношении общества к профессии учителя, на самом деле оно всегда было высоким. Показатель — профессиональный праздник. Именно День учителя помнят повсеместно, — считает кандидат педагогических наук, заслуженный учитель России Владимир Головнер. — Но некоторые изменения роли учителя, конечно, есть. Например, в дореволюционной России педагоги лицеев и гимназий были беспрекословными авторитетами — их уважали за образование и высокий уровень культуры. В раннее советское время, когда страна в большей части была неграмотной, человек, обладающий знаниями, конечно, был авторитетом. Но сегодня ситуация другая.

По словам эксперта, не стоит говорить о падении уважения к профессии, ведь речь идет просто об изменении самой роли. Если раньше учитель был единственным носителем знания, то сегодня источников информации много — от подкастов и видеолекций до любой статьи. К примеру, если школьнику, пропустившему урок, учитель должен был уделить дополнительное внимание, объяснить тему, помочь с выполнением задания, то сейчас этого не требуется — для того чтобы нагнать программу, достаточно онлайн-урока.

СПЕЦИАЛЬНОСТЬ ПЕДАГОГА В ПОСЛЕДНИЕ ГОДЫ ВЫБИРАЮТ ВСЕ БОЛЬШЕ БУДУЩИХ АБИТУРИЕНТОВ

Деньги или призвание?

Как отметил эксперт, долгое время основной мерой поднятия престижа профессии было увеличение зарплаты. — В школах складывалась интересная ситуация. С учетом всех выплат, например, молодой специалист мог получать больше опытного педагога. Такой вот парадокс, — говорит Головнер. — Но все это потому, что мы путаем понятие престижа и статуса. Если первое — это больше про



4 марта. Учитель математики ГБОУ «Школа № 2087 «Открытие» Анна Зуева объясняет школьникам новую тему с помощью электронной доски. ФОТО: АНАТОЛИЙ ЦЫМБАЛЮК

— В современных реалиях задача педагога заключается больше в координации образовательной деятельности, — отмечает Владимир Головнер, — то есть в умении направить и организовать процесс получения знаний, а не только самому объяснить тему.

деньги и личные выгоды, то второе — миссия. Мы совершенно по-особенному относимся к священникам, например, совершенно не из-за их уровня дохода, мы их зарплат не знаем. Но при этом особая миссия профессии и обеспечивает совершенно другое отношение к ним. И все же важно, что, при всех мерах поддержки, культура отношения к учителю не зависит от бюрократических норм и установок. — Статус невозможно присвоить, он формируется внутри самого общества. За не-

В ТЕМУ

В Японии у преподавателей самая большая загруженность среди коллег из других стран — они работают 54 часа в неделю. Но при этом из-за высокого уровня престижа профессии она, пожалуй, самая уважаемая в Стране восходящего солнца, конкурс на рабочее место составляет около 30 человек.

кий образец тут можно взять Японию, где уровень почтения к педагогам (*сенсейам*. — «ВМ») высок настолько, что для них даже выделены специальные места в общественном транспорте, — отмечает Владимир Нодарович. — Но такая культура отношения к определенной профессии формировалась веками, а не указами, пусть высшего уровня.

А было иначе?

Извечный конфликт поколений, порой, сказывается и тут. Так нередко сговора

на нынешнюю молодежь — мол, уважения у них мало и учителям почтения нет. — Опять же, для современных детей учитель перестал быть единственным источником знаний, но никуда не исчезло уважение к собственному детству и значимость учителя, наставника, о котором вспоминают с теплом и благодарностью, — говорит Владимир Головнер. — Я в школе больше 40 лет, и со многими выпускниками разных годов у меня сложились теплые отношения. Мы вместе ходим в туристические походы по всей стране, и в этой группе есть те, кому под пятьдесят, а есть и совсем молодые. К тому же по-прежнему большое значение имеет личный контакт. — Нет никакого единства в том, как ученики относятся к учителю, все очень индивидуально, — подчеркивает психолог Михаил Соловьев. — Ключевым становится не социаль-

КСТАТИ

Учителя порой преподают очень необычные предметы. Например, в Дании есть педагоги по эмпатии, в школах Японии учат любованию природой и формируют навык замечать красоту мира, а в Индии существуют даже педагоги по счастью — на их уроках дети занимаются медитацией и учатся распознавать эмоции.

ное отношение к учителю, а психологическое состояние. Когда преподаватель выгорает, ему становится в тягость общение с детьми, тогда не только не выстраивается контакт, но и исчезает любовь к предмету. Часто дети говорят, что, например, не любят математику, но подразумевают они именно нелюбовь к педагогу. Эксперт отмечает, что престижность профессии играла для абитуриентов и будущих специалистов важную роль 20–30 лет назад, но сейчас это не становится ключевой причиной выбора профессии.

— Одна из тенденций сегодняшнего дня заключается в том, что подростки выбирают профессию по принципу «Мне нравится это дело», но не деньги и высокие зарплаты, — считает психолог. — Родители к решению детей тоже стали относиться более демократично и принимают их интересы. Вопреки распространенному мнению, что современные дети мечтают быть блогерами или ИТ-специалистами, на деле все иначе. — Все больше ребят ориентируются сегодня на профессию врача или учителя и совсем не гонятся за легкими деньгами, — подтверждает психолог.

АЛЕКСАНДРА ЕРОШЕНКО
Обозреватель



Сегодня свой день рождения отмечает писатель Захар Прилепин. Не так давно он представил публике два новых произведения — «Чет-нечет. Раздел старинного имения, или Пособие по новейшей литературе» и «Чужецарствие», посвященное правому движению. Накануне дня рождения «ВМ» побеседовала с ним о современной литературе и о том, что останется в русской словесности через годы.

Защищать смыслы словом

Захар Прилепин: Наш консерватизм — многослойный, многонациональный

В своих произведениях Захар Прилепин всегда пронзителен. Он умеет через слово передавать боль эпохи. Вот и в новых своих книгах он поднимает насущные вопросы.

Захар, ваши новинки касаются одной темы — раскола и предшествующего ему радикализма: правой идеологии и идейной нетерпимости, вылившейся в конфликт.

Я говорил об этом всегда, и история эта давняя. Когда произошел распад Советского Союза, выяснилось, что это трагедия не только для приверженцев левых взглядов, но и для наших правых патриотов. В какой-то момент происходили поразительные вещи, допустим, есть такой игумен Рафаил, в миру замечательный художник Сергей Симаков, который всю жизнь находился внутри живописного сегмента на позициях, оппонировавших советской власти. Но когда распался СССР, он пошел к коммунистам со словами, что ему нужна была сила, которая желает восстановления родины. И коммунисты на тот момент были самой серьезной силой. Были и другие случаи. В литературе, например. В разгаре девяностых годов мы для себя определили, что левое и правое вполне себе сочетаемы. Тогда было понятно, что с одной стороны люди — приверженцы социальной справедливости, а с другой стороны — православные поклонники Российской империи. Так я и прожил девяностые и нулевые годы и только через год-два после начала СВО вдруг увидел жесточайшую направленность новых правопатриотов против Советского Союза. С утра до вечера стали педальироваться темы отмены Ленина, Сталина, дружбы народов, десакрализации Советского Союза и всего такого прочего. Как будто кто-то вложил в это сверхсерьезные средства. Кто-то очень сильно возмутился тому, что у нас слишком много красного, слишком много советского. Слишком часто люди на освобожденных территориях восстанавливают памят-

ники Ленину и не слишком радуются отмене советских топонимов. Думаю, что современная Россия не должна быть антисоветской...

В «Чужецарствии» вы подробно формулируете, что такое русский консерватизм. А если вкратце?

Русский консерватизм многокомпонентный. Он включает в себя все реально работающие сегменты нашей национальной истории. Это и язычество, и православие, и старообрядчество, Киевская Русь, Московское царство, имперская Россия, Советский Союз. Это и великие революционные поэмы Блока и Есенина, через хор Александра Александрова, через песню «Священная война» и наш гимн, сочиненные этим рязанским гением. Он виден через прозу Шолохова, фронтовую поэзию, фильмы Хуциева, Бондарчука, Шукшина, Губенко, через «Андрея Рублева» Тарковского, через живопись Гелия Коржева

ДОСЬЕ

Захар Прилепин (настоящее имя Евгений Николаевич Прилепин) — известный российский писатель, публицист, политический и общественный деятель. Его перу принадлежат такие произведения, как «Обитель», «Санька», «Грех», «Черная обезьяна» и другие. В январе 2023 года он отправился в зону СВО в составе спецбатальона «Оплот». 6 мая того же года на него было совершено покушение. Сейчас писатель занимается своей профессиональной деятельностью.

и Евсея Моисеенко, через музыку Прокофьева, Свиридова, Шостаковича. И еще через народные промыслы, ставшие полноценной частью промысленности в СССР, через скульптуры Мухомовой и Вучетича, через русское евразийство Льва Николаевича Гумилева... Все эти сегменты органичны, не случайны, и ни один из них нельзя извлечь. Наш консерватизм — многослой-

ный, многонациональный, многоконфессиональный. А те, кто начинает рубить этот консерватизм на куски и говорить, что нам не надо языческого, нам не надо советского, надо убрать Ленина или Александра III, разделяют единое метафизическое тело нашей истории и русской мысли. Они начинают доказывать, что Россия не должна быть многонациональной, евразийской, не

ЛИТЕРАТУРА СТАНОВИТСЯ ЧАСТЬЮ САМОПОЗНАНИЯ У НАС НА ГЛАЗАХ. ЭТО ЖИВОЙ ПРОЦЕСС

должна помнить про Советский Союз, а должна каяться и платить.

В книге «Чет-нечет» вы поднимаете вопрос, соразмерна ли современная словесность русской судьбе... К какому выводу приходите?

Это же живой процесс, он длится. Но я вас уверяю, что стихи Анны Долгаревой, что романы Евгения Водолазкина, что военная проза Димы Филиппова и его стихи, и многие-многие другие вещи, которые сегодня происходят в литературе, останутся в истории русской словесности, и это ее достойные страницы, которые не унижают имен наших великих предшественников. И то, что наша литература в числе прочего приняла случившуюся беду и ее разделила, пошла так или иначе на войну, делает ей честь. Она не сдала ни русскую историю, ни русское слово и, как завещала Ахматова, бережет его, хранит его, проговаривает его, вспоминает его,

поет его. Я вас уверяю, это гораздо более важные вещи, чем наше бесконечное политологическое шоу и все это блогерство-шмогерство. Все это унесет, ничего не останется от тех вещей, которые нам сегодня кажутся ужасно важными, а восемь строк Долгаревой про Бога и Гагарина и поэма «Шахтерская дочь» останутся.

Часто говорят, что мы все созданы классической литературой. А современной?

Конечно, созданы классической и современной, и не только мы. Сегодня она современная, завтра она уже не историческая... Недавно читал один украинский блог, и украинский писатель, ненавидящий нашу страну, жаловался, что на Украине не цитируют свои собственные тексты — они по-прежнему находятся в российском контексте. Далее он перечисляет, кого цитируют, — Пушкина, Гоголя, Достоевского, Есенина, Булгакова, Высоцкого, Довлатова, Бродского. И видите, перечисляя имена, мы уже приближаемся к нашему времени. Звучат имена тех, кто еще позавчера были нашими современниками. А потом проходит 5–7–10 лет, и выясняется, что они уже напрямую конкурируют с классикой, отвечают за русский язык, русскую мысль, русское слово. Но вот и сегодня ситуация не изменилась. Строчка из стихотворения поэта Игоря Караулова «Давай разделим Польшу пополам», вызывающая во мне большие вопросы, тем не менее пошла в народ, и ее цитируют. Стихи Анны Долгаревой, «Лавр» Водолазкина, «Промку» Филиппова цитируют. Литература становится частью самосознания у нас на глазах. Это живой процесс, он никогда не заканчивается. Не успеете оглянуться, и то, что было новым и неожиданным, — тоже в классику уйдет.



24 апреля. Писатель Захар Прилепин — писатель, публицист, общественный деятель. Лауреат премии Правительства Российской Федерации в области культуры и ряда других премий

ДАРЬЯ ЕФРЕМОВА
Обозреватель



Страховая компания провела исследование, результаты которого показали, что 30 процентов россиян ни разу не уходили на больничный в период с июня 2025 года по июнь 2026-го. 40 процентов опрошенных объясняют это нежеланием потери дохода, а 38 процентов не хотят выпасть из рабочего процесса, если симптомы кажутся несерьезными.

Вопрос дня

Почти треть россиян год не брала больничный.

И как вам?



АЛЕКСЕЙ АДАМЧУК
HR-СПЕЦИАЛИСТ ЧАСТНОГО
УНИВЕРСИТЕТА

Такая тенденция есть, но, мне кажется, численность меньше, чем треть. Дело в том, что сегодня все-таки большинство людей все чаще заботятся о своем ментальном и физическом здоровье. Поэтому в случае болезни, чтобы не терять лишней раз деньги, они берут лист о временной нетрудоспособности, но стараются как можно быстрее восстановиться. Пренебрегают лечением в основном владельцы среднего бизнеса, которым нужно руководить всеми процессами.



АНДРЕЙ ЗВОНКОВ
ВРАЧ-ТЕРАПЕВТ, ДОКТОР
МЕДИЦИНСКИХ НАУК

Работать во время болезни очень вредно для организма. Понятное дело, что многие сотрудники не хотят терять деньги, но факт остается фактом. Наиболее оптимальный вариант в таком случае — удаленный формат работы. Сидя дома, во-первых, человек не

заразит никого из коллег, во-вторых, может снизить нагрузку на организм, заменив время на дорогу до офиса на сон. Но такая система не всем подходит. Немало сфер, где необходимо находиться на рабочем месте.



АЛЕКСАНДР КУЗНЕЦОВ
ФИНАНСИСТ, ИНВЕСТОР, АВТОР КНИГ
ПО ФИНАНСОВОЙ ГРАМОТНОСТИ,
ЛЕКТОР РОССИЙСКОГО ОБЩЕСТВА
«ЗНАНИЕ»

Такая практика действительно есть. На мой взгляд, у нее две причины. Первая — сугубо экономическая. Потеря дохода на больничном становится острой, поэтому даже в случае очевидных симптомов многие стараются работать из последних сил, пренебрегая лечением. Вторая причина больше, наверное, физиологическая. Нередко происходит так, что, например, о «простуде» человек узнает уже на пике. Поэтому брать лишней раз лист о временной нетрудоспособности на пару дней многие уже не видят смысла.

Подготовила **ВИКТОРИЯ БИЯТОВА**
v.biyatova@vm.ru

Мнения экспертов могут не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»



АЛЕКСЕЙ НИКОЛЬСКИЙ/РИАНОВОСТИ

Точка

Сегодня точку в номере ставит обладательница II премии и серебряной медали XV Международного конкурса артистов балета в номинации «Младшая группа. Девушки, дуэт» Анна Былкова (слева) из предвыступного класса Московской государственной академии хореографии. Рядом с призером — заместитель председателя Китайской ассоциации танцовщиков, президент школы Национального балета Китая Ин Фэн. В этом году Международный конкурс артистов балета посвятили балетмейстеру Юрию Григоровичу. Среди 160 участников из 30 стран жюри выбрало лауреатов в младшей возрастной группе до 19 лет и старшей до 27 лет.

Юрий Грымов: Важно сохранить аппетит к жизни

ДАТА

Вчера свой день рождения отметил художественный руководитель театра «Модерн», режиссер и телеведущий Юрий Грымов (на фото).



ДОСЬЕ

Юрий Вячеславович Грымов родился 6 июля 1965 года в Москве. Режиссер театра и кино, сценарист, продюсер, телеведущий и художественный руководитель Московского драматического театра «Модерн». Карьеру начинал в рекламе. Работал на телевидении, издавал журналы, возглавлял студию «ЮГ». В 2021 году удостоен звания заслуженного артиста РФ. Женат, воспитывает дочь.

Юрий Вячеславович, день рождения летом — дело непростое. Как обычно отмечаете?

Схема всегда одна и та же: ближний круг я собираю 6-го числа, а уже 8-го мы празднуем в театре с артистами. Я вообще не фанат этого дня. С детства больших празднований устраивать было не принято, да и не получилось бы: в июле все, как правило, разъезжались, гостей было мало, так что без фанатизма. Вот на 60-летие мы решили размахнуться — было человек 400, капуста, друзья из кино, шоу-бизнеса, рекламы. А сейчас я занимаюсь юбилеем более важным — в этом году 10 лет

исполняется обновленному театру «Модерн», мы готовим очень насыщенную программу. Так что не до застолий!

Знаю, вы не любите подводить итоги, но за 61 год наверняка накопилось чем гордиться?

Знаете, я удивлен и горжусь тем, что за эти десять лет ни разу не пожалел о выборе уйти в театр. Раньше я разочаровывался в рекламе, в кино, в издательском деле — быстро пропадал интерес. А в театре такого просто нет. Я восхищаюсь людьми, которые служат этой профессии.

Вас сложно удивить подарком: вы получали и метеориты, и картины. Какие цените больше всего?

Подарки — это ведь внимание. Я не люблю, когда спрашивают: «Что тебе подарить?» — как будто человек меня совсем не знает. А ведь меня достаточно просто порадовать, я коллекционер, у меня множество хобби: винил, книги, живопись. Помню, как на 30-летие и на 60-летие вывозил на дачу аж две машины подарков — вот это было неожиданно и ответственно. Так что следующий раз дары принимать буду, наверное, только в 90.

Понимаете, я ведь получаю куда большее удовольствие, когда делаю подарки сам.

Какое желание загадали на этот раз?

Самое главное, как мне кажется, — не терять аппетит к жизни. Научился держать дистанцию с дураками и сохранять интерес ко всему новому.

МАДИНА ЛЬЯНОВА
m.lyanova@vm.ru

РЕДАКЦИЯ «ВЕЧЕРНЕЙ МОСКВЫ» ЖЕЛАЕТ ЮРИЮ ГРЫМОВУ НЕИССЯКАЕМОЙ ЭНЕРГИИ, БЛАГОДАРНЫХ ЗРИТЕЛЕЙ И НОВЫХ ТВОРЧЕСКИХ ВЫСОТ.

Частности

РЕКЛАМА

Недвижимость

- Срочная продажа, аренда квартир на ваших условиях. Т. (916) 618-86-41
- Сниму жилье. Т. (965) 159-17-42

Искусство и коллекционирование

- Куплю книги на иностранных языках до 1917 г. Т. (985) 275-43-33
- Книги, архивы, ноты, документы до 1940 года. Т. (985) 275-43-33

- Книги до 1945 г. от 1000 р. до 500 000 р. Полки. Т. (964) 585-40-04

Юридические услуги

- **Московская социальная** юридическая служба. Бесплатные консультации. Составление исков. Участие в судах. Все споры, в т. ч. поможем вернуть или расслужебить квартиру, выписать из квартиры. Наследство. Семейные споры. Т. (499) 409-91-42
- Адвокаты. Возврат квартир. Т. (985) 210-25-63